



**ТЕХНИЧЕСКИЙ
ПАСПОРТ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
(КВАРТИРЫ).**

РАЗДЕЛ 1

Раздел 1. СВЕДЕНИЯ АДРЕСНОГО И ТЕХНИЧЕСКОГО УЧЕТА

Административный округ: **Центральный**

Район города: **Пресненский**

Адрес: [REDACTED] **4-6**

Этаж: **3**

Номер квартиры: **55**

СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СТРОЕНИИ):

Год постройки	1959	Этажность	5	Количество квартир	61
Функциональное назначение	жилое	Шифр проекта	нет данных		
Материал перекрытий	железобетонные	Материал стен	- кирпичный		
Общий процент износа (%)	42 по состоянию на 1999 г.				
Степень технического обустройства	водопровод, канализация, отопление центральное от тэц				
Общая площадь всего (кв.м.)	3057,4	Площадь застройки (кв.м.)	701		
Нежилая площадь (кв.м.)	446,9	Жилая площадь жилых помещений (кв.м.)	1691,5		
В т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях (кв.м.)	-				

Кадастровый номер	-						
-------------------	---	--	--	--	--	--	--

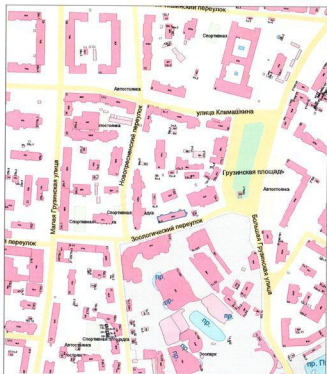
Идентификационный номер дела	6	2	5	/	2				
------------------------------	---	---	---	---	---	--	--	--	--

Код здания (сооружения)	0	0	0	0	8	4	9	1
-------------------------	---	---	---	---	---	---	---	---

Код (номер) учетного городского квартала	0	6	2	5
--	---	---	---	---

<p>Учет настоящего паспорта произведен</p> <p style="text-align: center;">"30" апреля 2010 г.</p> <p>уч. № [REDACTED]</p>	<p style="text-align: center;">Ответственный за учет технических паспортов</p> <div style="text-align: center;">  _____ (подпись) </div> <p style="text-align: center;">/ Прокопчук Л.Д. /</p>
---	---

АДРЕСНЫЙ ПЛАН



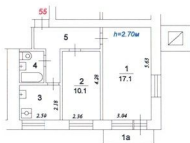
Масштаб 1:5000

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре зданий и сооружений г. Москвы
11 октября 2002 г. № 1001946

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (КВАРТИРЫ)

По адресу: _____, 4-6

3 этаж



Центральное
территориальное бюро
технической инспекции
города Москвы

Масштаб 1:200

Поэтажный план составлен
по состоянию на дату
последнего обследования:
11 октября 1988 г.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

По адресу: _____, 4-6
Квартира № 55

Ф.22

Последнее обследование 11.10.1988

Этаж	№ комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. пользы. (с коэф.)			Высота
			всего	основ. (жилая)	вспом.	подж.	балк.	проч.	
3	1	жилая изолирован	17,1	17,1				270	
	1а	балкон					0,6		
	2	жилая изолирован	10,1	10,1					
	3	кухня	5,5		5,5				
	4	санузел совмещ.	3,1		3,1				
	5	коридор	6,8		6,8				
Итого по квартире			42,6	27,2	15,4		0,6		

* Общая площадь определена в соответствии со Ст.15 Жилищного кодекса РФ

Примечание.

Здание по адресу: г.Москва _____ пер., 4-6
и здание по адресу: г.Москва _____ пер., 4/6
являются одним и тем же объектом недвижимости



Экспликация составлена по состоянию на дату последнего обследования: 11 октября 1988 г.

Волкова Наталья Сергеевна
Зам. начальника
Центрального ТБТИ г. Москва

Инвентаризационная стоимость жилого помещения (квартиры) _____
30 апреля 2010 г.: 170 219,87 руб.

Начальник ТБТИ

М. П. _____

(подпись)

/Курочкина Н.И./

(ф.и.о.)

Ответственный исполнитель

(подпись)

/Прокопчук Л.Д./

(ф.и.о.)

Дата изготовления раздела 1:
30 апреля 2010 г.

Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гайдара, 10
